

2015年12月

御中

(株)せとうち トレーディング

水上飛行機ご購入のご提案

1. 水上飛行機 購入額 (Quest Aircraft Kodiak 及び Aerocet floats 1機)

機体本体	約 357,000,000 円
諸経費(実費精算)	15,000,000 円
消費税(機体本体にかかります)	28,560,000 円
値引	560,000 円
合計	400,000,000 円

* 為替によって、一部金額が変わることがあります。

2. リース料収入

当方のグループが会社の(株)せとうち seaplanes が、リース期間 7 年で設定し、リース料をお支払いいたします。

リース料の目途としては、年間リース料が、機体本体合計額の 3.5%です。

リースシミュレーション

	機体金額 JPY	7年後の価値	リセールバリュー(55%)	リース料(45%)	1年当たりのリース料	1ヶ月当たりの機体リース料		
	400,000,000	55%	220,000,000	180,000,000	25,714,286	2,142,857		
	機体金額	リース金利年5%	金利	1か月当たりの金利	本体リース料	合計 金利+リース料	年間リース+金利合計	IRR
1年目	400,000,000	14,000,000	3.50%	¥1,166,667	¥2,142,857	¥3,309,524	¥39,714,286	9.9%
2年目	374,285,714	13,100,000	3.50%	¥1,091,667	¥2,142,857	¥3,234,524	¥38,814,286	9.7%
3年目	348,571,429	12,200,000	3.50%	¥1,016,667	¥2,142,857	¥3,159,524	¥37,914,286	9.5%
4年目	322,857,143	11,300,000	3.50%	¥941,667	¥2,142,857	¥3,084,524	¥37,014,286	9.3%
5年目	297,142,857	10,400,000	3.50%	¥866,667	¥2,142,857	¥3,009,524	¥36,114,286	9.0%
6年目	271,428,571	9,500,000	3.50%	¥791,667	¥2,142,857	¥2,934,524	¥35,214,286	8.8%
7年目	245,714,286	8,600,000	3.50%	¥716,667	¥2,142,857	¥2,859,524	¥34,314,286	8.6%
				¥6,591,667		リース7年 合計	¥259,100,000	
						機体支払合計	¥128,571,429	
						金利合計	¥79,100,000	
						支払合計	¥479,100,000	

3. 再販売もしくは、買い取り保証

リース期間終了後、当社(株)せとうちトレーディングが、再販売の委託をうけて、再販売を致します。もしくは、リース期間満了後、買い取りオプションを行使することができ、目途としては、7 年間のリース終了後、約 55%の価格で買い取りオプションの行使権を付与します。